



## Forvaltning av Startlån

- **Innsyn;** Har din kommune fullt innsyn i sine startlån?
- **Sosial profil;** Er din kommune fleksibel mht. låntakers eventuelle betalingsproblemer?
- **Kompetanse;** Har dine ansatte nok kompetanse om forvaltning og innfordring av startlån?
- **Volum;** Klarer din kommune å innvilge nok startlån?
- **Samarbeid;** Kan din kommune være initiativtaker til samarbeid med nabokommuner om startlån?

## enklere Startlån med USYS



rådgivning  
salg  
støtte

Det har vært en jevn økning i innvilgede startlån de siste årene. Husbanken sitter med en låneramme på 15 milliarder til startlån, men bare 4,43 milliarder var utlånt pr. mai 2010.

Tilbudet kunne derfor ha nådd langt flere og mange klager på at kommunene ikke har enkle nok rutiner for å innvilge og forvalte denne type lån.

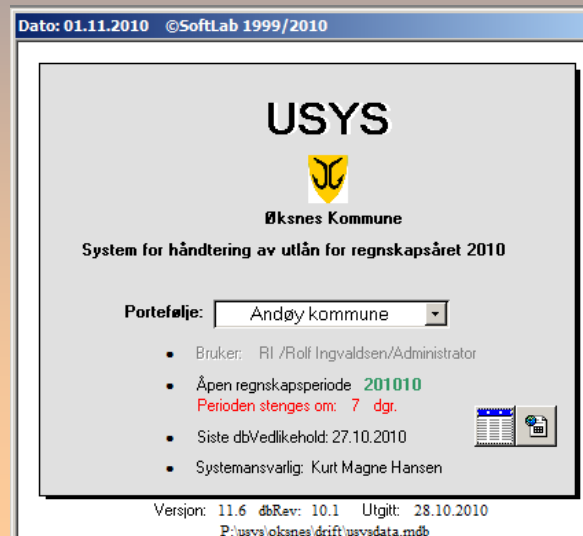
Ettersom utlånsmengden øker trenger du derfor et system som gir deg full kontroll og over lånemassen, utgående fordringer og innkommende betalinger.

Startlån krever ofte en individuell oppfølging av lån/låntaker som du ikke finner i en vanlig bank.

Med en ekstern løsning sitter du langt fra selve lånet og individuelle tilpasninger blir da gjerne tungvinte og lite fleksible.

USYS hjelper deg til å både opprette og forvalte dine startlån på best mulig måte.

- Lite resurskrevende.
- Utviklet i samarbeid med brukerne sikrer optimal funksjonalitet
- Tilpasset over flere års bruk.
- Benytter Microsoft Access fra Office pakken.



### SoftLab

IT rådgiving og utvikling

Edv. Griegsvei 10  
5059 Bergen

Tlf.:55 29 03 25

Bank: 5253 05 03658  
Org.nr. mva.: 979 657 838  
E-mail: dbLab@broadpark.no

# IT-løsninger som fungerer i din kommune.

USYS, ET SYSTEM FOR FORVALNING AV KOMMUNALE STARTLÅN.

Over 6 års drift sikrer et gjennomprøvd og funksjonelt system.

## BRUKERSTØTTE

Brukerstøtte utføres via tlf. og Internett.



## TILPASSEDE LØSNINGER

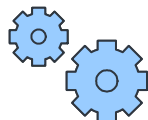
Mange års brukererfaring fra flere kommuner garanterer at USYS er tilpassets behovene i din kommune.

## VINN-VINN

Unngå unødvendig inkassosalær, få innbetalinger raskere og bygg opp kompetansen. Unngå unødvendige utkastelse, men vær fleksibel ovenfor låntaker.

USYS inneholder alt du trenger for å kunne forvalte dine Startlån med minimal bemanning.

En rekke automatiserte funksjoner hjelper deg med arbeidet. Det kan være varsling om kommende tidsfrister, snarveier til informasjon +++



## ANDRE FUNSKJONER

### Full råderett over gebyrer etc.

**Rapportbibliotek:** USYS inneholder et omfattende rapportbibliotek og lagrer alle utskrevne dokument i eget arkiv.

**Saksbehandlerfunksjoner:** for de saksbehandlere, som ikke skal utføre endringer på lån etc., finnes det egne funksjoner i systemet.

**Administrasjon av lån for flere kommuner:** USYS tillater at en kommune kan kjøre forvaltning av startlån for flere kommuner. Hver kommune er da atskilt i en egen portefølje og administreres separat fra de andre porteføljene i systemet.

**Administrasjon av andre typer lån:** USYS kan kjøre forvaltning av f.eks. **næringslån**.

## BASISFUNSKJONER

- Alle nødvendige opplysninger om **låntaker og panteobjekt**
- **Automatisert Opprettelse** av lån
- Fleksible funksjoner for endring av lånebeløp.
- Generering av **OCR-giro** med flere typer formular
- Generering av **AvtaleGiro** for oversendelse til BBS
- **Betalinger** registreres automatisk fra BBS
- **Ekstraordinære innbetalinger**
- **Ekstraordinære utbetalinger** (trappelån)
- **Renteendring**
- **Purring**
- **Regnskapsavstemming**, med bl.a. mulighet for avstemming etter **Anordningsprinsippet**.
- **Årsavslutning:** Innberetting av **skattedata** til Skattedirektoratet.

## MISLIGHOLD

Med den kundegruppe, som benytter startlån, er det av stor viktighet at mislighold håndteres på en fleksibel måte. Det har ofte ikke noe for seg å sende misligholdte lån direkte til inkasso med påslag av inkassosalær etc. Dette løser hverken kundens betalingsproblem eller kommunens sosiale ansvar. I USYS er dette løst ved at det finnes en rekke funksjoner for å avhjelpe denne type problem. Foruten at lånet kan settes til å ha avdragsfrihet og 0% rente finnes det en fullstendig **inkassorutine** i systemet som bl.a. inneholder funksjoner for:

- **Gjeldsordning**
- **Betalingsordning**
- **Betalingsoppfordring**
- **Varsel før Tvangssalg/Utlegg**
- **Begjæring om Tvangssalg/Utlegg**
- **Avskriving**



VI HAR ARBEIDET MED EN ALLSIDIG KUNDEBASE. HVORDAN KAN VI HJELPE DEG?

Vi har 30 års erfaring med utvikling av administrative IT-løsninger med hovedvekt på kapitalforvaltningssystem.

